

## **Podklady pro shromáždění delegátů 26. 5. 2016**

(příloha pozvánky delegátům)

Bod 7./ programu jednání:

Projednání námitek 2 členů proti rozhodnutí představenstva o vyloučení z družstva

### **Výpis části zápisu z představenstva ze dne 29.1.2016**

#### **1.3.1./ Štefan a Michaela Berkiovi, Merklín 377/3**

Přes udělené výstrahy z 17.12.2014, 28.5.2015 a 25.11.2015 pro nezaplacené úhrady za byt ve výši 60.215,- Kč a za garáž ve výši 742,- Kč za měsíce 11/2014 až 11/2015 nezaplatili předepsané zálohy za užívání družstevního bytu č. 3 v Zahradní ulici 377 v Merklíně, čímž porušili opětovně své členské povinnosti podle čl.13, písm.c) stanov družstva. Na upomínky a výstrahy reagovali jen částečně. Aktuální dlužná částka činí za byt 60.215,- Kč a za garáž 742,- Kč za měsíce 11/2014 až 11/2015.

Představenstvo schvaluje podle čl.23, odst.1), písm. a) stanov družstva vyloučení členů - manželů pana Štefana Berkiho (dat. narození 11.10.1979) bytem Domažlická 203, Stod, PSČ 331 01 a paní Michaeli Berkiové (dat. narození 6.2.1981), bytem Zahradní 377, Merklín, PSČ 334 52, jako členů-nájemců bytu č.3 o velikosti 1+3 v Merklíně pro opětovné porušení členských povinností (platit nájemné za užívání bytu a úhrady za plnění spojená s užíváním družstevního bytu ve stanovené výši a lhůtě splatnosti).

#### **1.3.2./ Václav Kasík, Nepomuk 481/8**

Přes udělenou výstrahu ze dne 16.12.2015 pro nezaplacené úhrady za byt ve výši 8.397,- Kč za měsíce 6,9,10,11/2015 nezaplatil předepsané zálohy za užívání družstevního bytu č. 8 v Družstevní ulici 481 v Nepomuku, čímž porušil opětovně své členské povinnosti podle čl.13, písm.c) stanov družstva. Na upomínky ani výstrahu nereagoval. Aktuální dlužná částka činí 8.397,- Kč za měsíce 6,9,10,11/2015.

Představenstvo schvaluje podle čl.23, odst.1), písm. a) stanov družstva vyloučení člena pana Václava Kasíka (dat. narození 31.7.1974) bytem Družstevní 481, Nepomuk, PSČ 335 01, jako člena-nájemce bytu č.8 o velikosti 1+1 v Nepomuku pro opětovné porušení členských povinností (platit nájemné za užívání bytu a úhrady za plnění spojená s užíváním družstevního bytu ve stanovené výši a lhůtě splatnosti).

### **Poučení:**

V souladu s ustanovením § 618 ZOK a v souladu s čl. 23 odst. 5 stanov družstva Podle čl. 23 odst. může člen družstva podat odůvodněné námítky ke shromáždění delegátů ve lhůtě třiceti (30) dnů ode dne doručení oznámení o vyloučení a to ke shromáždění delegátů. K námítkám podaným v rozporu s uvedeným se nepřihlíží. Členství vylučované osoby zanikne marným uplynutím lhůty pro podání námitek, nebo dnem, kdy vylučovanému členovi bylo doručeno rozhodnutí shromáždění delegátů o zamítnutí jeho námitek.

### **Doručení rozhodnutí o vyloučení:**

#### **1./ Manželé Štefan a Michaela Berkiovi**

Doporučený dopis nepřevzali, 17.2.2016 vhozeno poštou do schránky (fixe doručení dle čl. 110, odst.3 stanov družstva). Námítka proti vyloučení doručena na družstvo dne 16.3.2016, tj. ve lhůtě určené stanovami.

#### **2./ Václav Kasík**

Doporučený dopis převzal dne 5.2.2016, námítka doručena na družstvo dne 29.2.2016, tj. ve lhůtě určené stanovami.

### **Přílohy (viz druhá strana textu):**

- námítka manželů Berkiových ze dne 13.3.2016
- námítka Václava Kasíka ze dne 25.2.2016

Vypracoval: Alena Brožová

Schválil: Jaroslav Majer, předseda představenstva



1) Věc : Námitka proti rozhodnutí představenstva o vyloučení člena  
Berki Štefan a Berkiová Michaela z družstva.

Spisová značka 246/2016 o užívání bytu č.3 v Zahradní 377 Merklín 33452.

Ačkoli jsme několikrát kvůli tíživé finanční situaci porušili stanovy bytového družstva ve smyslu pravidelného placení nájemného, žádáme shromáždění delegátů o shovívavost a zrušení tohoto vyloučení z družstva. Veškeré finanční závazky tzn. nájemné v prodlení a penále z těchto položek, které činily k 3.3.2016 58 975Kč byly postupně k dnešnímu dni uhrazeny.

A jelikož se naše finanční situace stabilizovala, nebudou se tyto výše uvedené důvody k vyloučení opakovat.

Dne 13.3.2016 v Merklíně

Berki Štefan ..... *Berki*

Berkiová Michaela.....

NÁMITKA K VYLOUČENÍ S SBD-PJ

~~2~~ DNE 22.12.2015 JSEM OBDĚL PÍSEMNOU ÚPOMÍNKU O MOŽNOSTI  
VYLOUČENÍ SBD JELIKOŽ JSEM BYL JIŽ OBJEDNÁN NA CHIRURGICKÝ  
ZÁHRADK DAL JSEM PENÍZE A SLOŽENKY DNES JIŽ BÝVÁLE  
PŘÍTELKYNI ABY VŠE ZAPLÁTILA TA VŠAK POUŽILA PENÍZE PRO  
SVOU POTŘEBU DOZVĚDĚL JSEM SE VŠE AŽ KDYŽ PŘIŠLO  
OZNAHENÍ O VYLOUČENÍ DOSTAVIL JSEM SE NA SBD A VŠE  
UHRAĎIL. MŮŽU SE VAM ZARUČIT ŽE VŠE SE TO VÍCKRÁT NEBUDE  
OPAKOVAT.

V NEPOMUKU 25.2.2016

KAZÍK VOCLAV: *W/K*